



ADRESA PRACOVISŤE:

Magistrát města Kladna
Odbor životního prostředí

DORUČOVACÍ ADRESA:

Magistrát města Kladna
nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno

Č. jednací: OŽP/2387/21-8
Spis. zn.: OŽP/2387/21

Vyřizuje: Ing. Víta
Kladno: 20.5.2021

SDĚLENÍ

Odbor životního prostředí Magistrátu města Kladna, jako příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád v platném znění a jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), v platném znění a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), provedl dne 18.5.2021 kontrolní prohlídku nedokončené stavby vodního díla „Protipovodňové opatření obce Třebichovice – Saky“. Z kontrolní prohlídky byl opatřen protokol a prezenční listina (jejich kopie jsou přílohou tohoto sdělení).

Kontrolní prohlídka byla svolána z podnětu Mgr. Radka Bláhy zastoupeného BLÁHA advokátní kancelář, s.r.o., kterým oznamuje provádění nepovolené stavby a žádá o její odstranění. Jedná se o výše uvedenou stavbu, která byla povolena rozhodnutím Magistrátu města Kladna, odborem životního prostředí pod č.j.: OŽP/8948/17. Na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje č.j.: 024890/2021/KUSK z 7.4.2021 (nabytí právní moci dne 15.4.2021) bylo řízení o povolení k nakládání s vodami a o stavebním povolení obnoveno. Tímto rozhodnutím je právo na provádění stavby odloženo. Mgr. Bláha ve svém podání upozorňuje především na to, že minimálně ve dnech 26.4 a 27.4.2021 stavebník práce prováděl, přesto že k tomu v této době již neměl oprávnění.

Vodoprávní úřad dne 6.5.2021 výzvou č.j.: OŽP/2387/21-4 svolal kontrolní prohlídku stavby.

Dne 11.5.2021 doplnil Mgr. Bláha své podání o podnět řešit při kontrolní prohlídce rovněž nutnost zabezpečení celé stavby a dále upozorňuje na to, že stavbu není možné kolaudovat. Přílohou tohoto podání je kopie e-mailové komunikace s MMK, OŽP (konkrétně s Ing. Kohlíčkovou) a dopis doručený Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí, který se týká stanoviska MMK, OŽP k odvolání do řízení odstranění stavby vedené pod spis. zn. OŽP/8188/21.

Dne 17.5.2021 zaslala advokátní kancelář Mgr. Milan Schagerer, která zastupuje na základě udělené plné moci stavebníka – Obec Třebichovice návrh na vydání předběžného opatření dle § 61 správního řádu, které by spočívalo především v:

- Oprávnění stavebníka provést bezprostředně nutné práce k zabezpečení staveniště a z technického a bezpečnostního hlediska zcela nezbytné dokončovací a manipulační práce na stavbě vodního díla spočívající zejména v:
 - jemných terénních úpravách, ohumusování, osetí, odstranění vytyčovací sítě, pohledových úpravách betonových konstrukcí, úklidu staveniště apod.
 - finalizaci části opevnění kamennou rovnatinou do betonu v prostoru odpadních skluzu od bezpečnostního přelivu stavby, resp. bezpečnostního přelivu a skluzu a navazující záhozové figury,neboť se z technického hlediska jedná o dokončovací práce nezbytně nutné k provedení zabezpečení stavby a její plné funkčnosti při vzniku extrémní hydrologické situace. Neprodlené provedení těchto dokončovacích prací je nezbytně nutné z důvodu zamezení vzniku potenciálních škod jak na stavbě samotné, tak i na majetku občanů a třetích osob, dojde-li k přívalové povodni.

Přílohou tohoto podání je mj. i stanovisko společnosti Vodní díla – TBD, a.s. – společnost pověřená Ministerstvem zemědělství k výkonu odborného technickobezpečnostního dohledu nad vodními díly ze 14.5.2021 zn. OP 14180/21 vypracované na základě žádosti stavebníka o odborné vyjádření, jaký vliv může mít nedokončení stavebních prací na hrázi SRN na bezpečnost a provozuschopnost VD a na případný rozsah škod pod ním při výskytu extrémních srážek. Jeho závěrem je, že: *„SRN Saky bylo z hlediska TBD zařazeno do IV. kategorie a v této souvislosti bylo v souladu s platnými legislativními předpisy navrženo tak, aby bezpečně převedlo kontrolní povodňovou vlnu s dobou opakování 100 let. Při nedokončení stavby by při extrémní hydrologické situaci mohlo dojít k přelití hráze v místě nedokončeného opevnění přelivu a k erozi vzdušního svahu s reálným následkem protržení hráze. Průlomová vlna by v takovém případě vzhledem k parametrům hráze a nádrže, neměla potenciál k ohrožení lidských životů, způsobila by ale materiální škody na níže položených pozemcích a stavbách. Nedokončení záhozové figury pod vyústěním spodní výpusti může způsobit erozi terénu a transport rozplavených zemin i v případě, že při povodni voda v nádrži nedosáhne aktuální kóty hráze v místě přelivu.*

Obec Třebichovice na kontrolní prohlídce předložila vyjádření stavebníka, technického dozoru stavebníka a projektanta k pracím prováděným po nabytí právní moci rozhodnutí o obnově a uvádí, že se jednalo o nezbytně nutné manipulační, dokončovací a zabezpečovací práce (viz příloha)

Vodoprávní úřad k věci sděluje následující:

- vodoprávní úřad nezažádá řízení o odstranění stavby ve smyslu § 129 stavebního zákona,
- o podnětu na vydání předběžného opatření rozhodne vodoprávní úřad v samostatném řízení,
- o povolení k užívání stavby (kolaudaci) nebylo požádáno, řízení o ní není vedeno a kolaudace stavby nebyla předmětem kontrolní prohlídky.

otisk úředního razítka

Ing. Radovan Víta
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

1. Obec Třebichovice, IDDS: rhmbsh2
sídlo: Třebichovice č.p. 89, 273 06 Libušín
2. Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IDDS: 4qfgxx3
sídlo: Nábřežní č.p. 90/4, 150 00 Praha 5-Smíchov
3. BLÁHA, advokátní kancelář s.r.o., IDDS: indhvs5
sídlo: Saky č.p. 3, Třebichovice, 273 08 Pchery
4. FIMOREK- stavební a obchodní spol. s r.o., IDDS: x2npz8a
sídlo: Ctiborova č.p. 407, 272 01 Kladno 1

příloha všichni:

- kopie protokolu (2 listy),
- kopie prezenční listiny (1 list),
- kopie vyjádření stavebníka, stavebního dozoru a projektanta (1 list)