

# OBEC TŘEBICHOVICE

Třebichovice 89, 273 06 Libušin, tel. 312 672 216, fax. 312 672 224  
e-mail: obectrebichovice@seznam.cz

Č. j. OUTr 202/2021  
Vyřizuje: M. Jehličková  
Tel: 724 862 549  
Dne: 10.5. 2021

**Státní fond životního prostředí ČR**  
Monika Jílková  
Olbrachtova 2006/9  
140 00 Praha 4  
ID datové schránky: favab6q

**Věc: Informování poskytovatele dotace o skutečnostech spojených s Rozhodnutím kraje  
č.j. 024890/2021/KUSK, včetně informování o dalším postupu žadatele**

<b>Název projektu:</b>	PPO obce Třebichovice – Saky
<b>Identifikační číslo projektu:</b>	CZ.05.1.24/0.0/0.0/17_074/0007046
<b>Žadatel:</b>	Obec Třebichovice
<b>Kraj realizace:</b>	Středočeský kraj
<b>Prioritní osa:</b>	1, investiční priorita 1, SC 1.3
<b>Výzva:</b>	74.

Vážená paní Jílková,

dovolte mi reagovat na Vaši žádost o předložení stanoviska ve věci stavby „*Protipovodňové opatření obce Třebichovice-Sak*“, vyvolané podnětem Mgr. Radka Bláhy ze dne 1.5. 2021 (dále jen „**Podnět**“), adresovaným Státnímu fondu životního prostředí ČR a dalším institucím.

Podnět účelově zkresluje fakta a skutečnosti provázané s realizací stavby „*Protipovodňové opatření obce Třebichovice-Sak*“. V Podnětu se uvádí, že minimálně ve dnech 26. a 27.4. 2021 probíhaly intenzivně stavební práce, a to navzdory skutečnosti, že bylo Krajským úřadem Středočeského kraje vydáno rozhodnutí o obnovení řízení o vydání stavebního povolení pro stavbu „*Protipovodňové opatření obce Třebichovice-Sak*“. V důsledku toho měly být dle Mgr. Bláhy veškeré práce zastaveny.

K tomu si obec Třebichovice jako stavebník dovoluje uvést, že stavba „*Protipovodňové opatření obce Třebichovice-Saky*“ se prakticky nachází ve fázi dokončení. Na základě zápisu zhotovitele ve stavebním deníku bylo zahájeno předávací řízení. Jako součást předávacího řízení proběhlo místní šetření na stavbě, kdy byl vypracován seznam vad a nedodělků díla. Jednalo se o dokončovací práce a práce k zabezpečení staveniště, jejichž provedení je z technického hlediska nezbytně nutné.

**Ve dnech 26. a 27.4. 2021 neprobíhaly žádné intenzivní stavební práce**, jak se snaží evokovat Podnět. **Naproti tomu byly realizovány bezprostředně nutné práce k zabezpečení staveniště a z technického a bezpečnostního hlediska zcela nezbytné dokončovací práce. Uvedené je jasné patrné i z připojené zprávy technického dozoru objednatele a projektanta ze dne 30. 4. 2021**, kterou si obec Třebichovice v návaznosti na celý incident záměrně vyvolaný Mgr. Bláhou vyžádala od TDO a projektanta stavby. Mgr. Bláha ve dnech 26. a 27.4. 2021 opakovaně vykazoval zaměstnance zhotovitele zajišťující staveniště před poškozením s hrozbou přivolání Policii ČR, proto práce nutné k dokončení zahájených úkonů a k zabezpečení stavby a okolí před poškozením nemohly být dokončeny.

Obec Třebichovice je seznámena s rozhodnutím Krajského úřadu Středočeského kraje ze dne 7. 4. 2021, č.j. 024890/2021/KUSK, sp. zn. SZ\_024890/2021/KUSK/2, kterým byl změněn výrok rozhodnutí Odboru životního prostředí Magistrátu města Kladna ze dne 10. 1. 2021, č.j. OŽP/8894/20-4, a to tak, že bylo rozhodnuto o nařízení obnovy řízení vedeného Odborem životního prostředí Magistrátu města Kladna pod sp. zn. OŽP/8948/17 (dále jen „**Rozhodnutí o obnově**“).

## O B E C T Ř E B I C H O V I C E

Třebichovice 89, 273 06 Libušín, tel. 312 672 216, fax. 312 672 224  
e-mail obectrebichovice@seznam.cz

Je však třeba poukázat na skutečnost, že v důsledku Rozhodnutí o obnově bylo zahájeno obnovené stavební řízení. S nařízením obnovy stavebního řízení je dle § 100 odst. 6 správního řádu spojen odkladný účinek ve vztahu k původnímu rozhodnutí za situace, kdy toto původní rozhodnutí nebylo v plném rozsahu vykonáno. V tomto případě to znamená, že **s e odkládá vykonatelnost stavebního povolení**. V rámci obnoveného stavebního řízení, které bude následně vedeno správním orgánem prvního stupně, bude znovu zkoumána celá problematika a o **případném potvrzení či zrušení původního stavebního povolení bude rozhodnuto až na základě rozhodnutí vydaného v rámci obnoveného stavebního řízení. Do té doby je stavební povolení platné, resp. nebylo zrušeno.**

Nadto v rámci obnoveného stavebního řízení právní úprava výslovně klade důraz na to, že správní orgán je povinen šetřit práva nabytá v dobré víře, jak vyplývá přímo z § 102 odst. 7 správního řádu. Tato práva Krajský úřad v souvislosti s vydáním Rozhodnutí o obnově nijak nezohledňoval ani se jimi nijak nezabýval. Krom **zjevné právní i věcné nesprávnosti Rozhodnutí o obnově se jedná o další z důvodů, kvůli kterým bude obec Třebichovice činit další kroky směřem k minimalizaci škod, které mohou v jeho důsledku vzniknout a usilovat o zrušení Rozhodnutí o obnově.**

Proto má obec Třebichovice v úmyslu podat správnímu orgánu prvního stupně návrh na vydání předběžného opatření, aby umožnil dokončit práce na zahájených úkonech. Stavba pak bude zabezpečena proti vzniku jakýchkoli škod jak na ní samotné, tak i na majetku občanů a třetích osob, v případě přívalové povodně.

V dalších krocích obec Třebichovice plánuje podat podnět na přezkum Rozhodnutí o obnově řízení k Ministerstvu životního prostředí a také správní žalobu.

Obnova řízení o vydání stavebního povolení byla stejně jako Podnět rovněž iniciována ze strany Mgr. Radka Bláhy. Souběžně Mgr. Bláha dal podnět k zahájení řízení o odstranění údajné nepovolené stavby. Řízení je vedeno Odborem životního prostředí Magistrátu města Kladna pod sp. zn. OŽP/8188/20. Údajná neoprávněná stavba spočívala ve vykloučení křovin a jemných úpravách okolí stavby s nepatrným přesahem na pozemek p. č. 414/2 v k.ú. Saky ve vlastnictví Mgr. Bláhy. **Veškeré kroky Mgr. Bláhy jsou vedeny jeho vlastními, zištnými zájmy. Konstatování a argumenty, o které se Mgr. Bláha opírá, se nezakládají na pravdě a jsou zkreslené. Stavba vychází z úplné a věcně správné projektové dokumentace. Veškeré technické postupy jsou v souladu s právními předpisy a technickými normami, stejně jako samotná realizace stavby.**

V souvislosti s rychle se vyvíjející situací obec Třebichovice očekává vyjasnění reálných termínů dokončení stavby. Jsme si vědomi blížícího se termínu ukončení kolaudačního řízení 30. 6. 2021 a žádost o změnu realizačních termínů včas s odůvodněním podáme.

Obec bude poskytovatele dotace nadále informovat o vydaných opatřeních a rozhodnutích v této věci.

Za žadatele, obec Třebichovice:

Markéta Jehličková  
starostka