



Č. j.: SFZP 165497/2024
Datum: 5. 4. 2024

Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Státní fond životního prostředí České republiky (dále jen „SFŽP ČR“) jako povinný subjekt ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“) obdržel dne 21. 3. 2024 Vaši žádost o poskytnutí informací týkajících se podmínek poskytování dotací v rámci programu Nová zelená úsporám.

SFŽP ČR Vaší žádosti o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb. ze dne 21. 3. 2024 vyhověl a dle ustanovení § 14 odst. 5 písm. d) tohoto zákona Vám v souladu s Vaší žádostí poskytuje požadované informace níže.

Otázka 1: Jakými předpisy se řídí postup SFŽP ČR při poskytování podpory v rámci programu Nová zelená úsporám pro žadatele – Společenství vlastníků jednotek a bytová družstva (dále jen „Podpora“)?

Odpověď 1: K tomuto bodu SFŽP ČR sděluje, že veškeré podmínky a postupy pro žadatele o dotaci jsou uvedeny v dokumentu Závazné pokyny pro žadatele a příjemce podpory programu Nová zelená úsporám v rámci Národního plánu obnovy pro BYTOVÉ DOMY (dále jen „Pokyny“), které jsou k dispozici na webových stránkách pod odkazem <https://novazelenausporam.cz/dokumenty/bytove-domy/> a některé rovněž v textu jednotlivých výzev k předkládání žádostí o dotaci s tím, že administrace žádosti je po celou její dobu řízena Pokyny účinnými v době podání žádosti o dotaci.

Otázka 2: Na základě jakého ustanovení, kterého konkrétního předpisu může SFŽP ČR podmínit vyplacení Podpory prokázáním toho, že:

- a) byly zaplacený zcela všechny faktury vystavené zhotovitelem, který provedl opatření (stavební dílo) na jehož realizaci má být Podpora poskytnuta (dále jen „Zhotovitel“ a „Dílo“),
- b) cena Díla zjištěná podle součtu všech faktur vystavených Zhotovitelem odpovídá ceně Díla uvedené v rozpočtu, který je přílohou smlouvy o dílo uzavřené ohledně provedení Díla mezi žadatelem o Podporu a Zhotovitelem (dále jen „Žadatel“, „Smlouva o dílo“ a „Rozpočet“)?

Otázka 3: Je Žadatel povinen prokazovat, že uhradil Zhotoviteli zcela všechny faktury vystavené Zhotovitelem za realizaci Díla i v případě, že podle zjištění Žadatele část stavebních prací vyfakturovaných Zhotovitelem ve skutečnosti nebyla provedena a Zhotovitel je tedy fakturoval neoprávněně?

Otázka 4: Pokud dojde k situaci popsané výše v otázce č. 3 a Žadatel hodlá požádat o Podporu i přesto, že nezaplatil zcela všechny faktury vystavené Zhotovitelem, jak má Žadatel postupovat? Jak má Žadatel prokázat SFŽP ČR, že důvodem nezaplacení části prací vyfakturovaných Zhotovitelem bylo, že Zhotovitel tyto práce vyfakturoval neoprávněně? Postačí k tomu potvrzení osoby, která na stavbě Díla vykonávala technický dozor?

Otázka 5: Pokud dojde k situaci, že cena Díla zjištěná podle součtu všech faktur vystavených Zhotovitelem neodpovídá ceně Díla uvedené v Rozpočtu a důvodem je to, že byly buď provedeny vícepráce (tj. práce nad rámec Díla definovaného ve smlouvě o dílo) nebo naopak došlo k méněpracím (tj. část Díla definovaného ve smlouvě o dílo ve skutečnosti nebyla provedena), jak má Žadatel tyto skutečnosti prokázat SFŽP ČR pro účely čerpání Podpory?

Otázka 6: Je Žadatel povinen za účelem čerpání Podpory prokázat SFŽP ČR, že zaplatil zcela všechny faktury vystavené Zhotovitelem i v případě, že Zhotovitel vyfakturoval část prací a výkonů neoprávněně, přičemž Žadatel tuto neoprávněnou fakturaci může prokázat potvrzením svého technického dozoru?

Odpověď k otázkám 2-6: V čl. 2.3 výše uvedených pokynů je mimo jiné stanoveno, že základní podpora (bez bonusů uvedených v kapitole 4.5 Dotační bonusy) na jednotlivá opatření (aktivity) v žádosti je omezena na max. 50 % přímých realizačních výdajů. V čl. 8.1 je pak mimo jiné stanoveno, že:

- SFŽP ČR poskytne podporu pouze na úhradu přímých realizačních výdajů,
- přímé realizační výdaje jsou takové výdaje, které jsou přímo a výhradně spojeny s realizací podporovaných opatření splňujících podmínky programu,
- Přímé realizační výdaje musí být zaplacený ze strany žadatele nebo ostatních spoluvlastníků podloženy relevantním dokladem o úhradě (výpis z bankovního účtu, příjmový pokladní doklad),
- žadatel je do ukončení doby udržitelnosti povinen uschovat originály účetních a dalších dokladů (faktury, dodací listy, doklady o zaplacení atd.) prokazujících výši přímých realizačních výdajů a na vyžádání předložit SFŽP ČR ke kontrole.

Na základě výše uvedeného SFŽP ČR stanoví výši podpory na danou žádost, kterou při splnění všech podmínek žadatel obdrží. Žadatel není povinen dokládat veškeré faktury (realizace svépomocí, materiál již vlastnil, ztráta některé z nich apod.), nicméně výše podpory je posuzována a stanovena pouze z těch dokladů, které žadatel SFŽP ČR předloží.

Pokud tedy některé rozpočtované práce nebyly řádně nebo vůbec provedeny, nebo nebyly zaplacený, nebudou zahrnuty do přímých realizačních výdajů, a tedy do výpočtu výše dotace. S ohledem na skutečnost, že výše dotace dosahuje maximálně 50 % reálných výdajů, nelze tak očekávat, že SFŽP ČR bude poskytovat dotaci na neexistující výdaje a tím de facto tuto hranici uměle posouvat.

SFŽP ČR k tomu dále dodává, že pokud některé práce nebyly provedeny v požadovaném rozsahu či kvalitě, je to věcí reklamace vad díla či reklamace vad fakturace. Toto je však předmětem případného sporu mezi objednatelem díla a jeho zhotovitelem a nelze jejich řešení přenášet na SFŽP ČR, který vystupuje pouze jako poskytovatel dotace a s realizací daného projektu nemá jinak nic společného. SFŽP ČR tak sporné položky nehodnotí, pouze je případně pro nesplnění podmínek nezahrne do přímých realizačních výdajů, a tedy do výpočtu výše dotace.

S pozdravem

.....
Mgr. Martina Zavadilová
ředitelka Sekce organizačně-právní

(dokument je podepsán elektronicky)